

『'22～'23年版 合格ターゲット1級FP技能士 特訓テキスト 学科』【正誤表】

該当頁	該当箇所	誤	正
55	②報酬比例部分および65歳からの 老齢厚生年金の繰上げ支給5行目	減額・増額の仕組みは老齢基礎年金と同様である。	減額の仕組みは老齢基礎年金と同様である。
87	2022/8/30 追加 (4) 給付 表中 (障害給付金)	70歳に到達する前に一定以上の障害状態	75歳に到達する前に一定以上の障害状態
154	(4) 保険料3行目	また、要件を満たせば前頁のいずれか	また、要件を満たせば上記のいずれか
219	大阪取引所の上場商品	金現物取引の他、	削除
271	2022/8/30 追加 下から2行目および最終行	2023年10月1日以後に支払われる上場株式等の配当等については、同族会社が保有する株式数を含めた持株割合3%以上の大口株主を除く。	持株割合が3%以上の個人株主(大口株主)が、支払を受ける上場株式等の配当等については、総合課税により確定申告する必要がある。2023年10月1日以後に支払われる上場株式等の配当等については、持株割合が3%未満の個人株主についても、同族会社との合計で3%以上となる場合には、その個人株主が支払を受ける配当等について、総合課税の対象とする。
304	(2) 控除の対象となる借入金 4行目	13年以上(一定の場合は10年)	10年以上
460	②受贈者の要件6行目	③贈与を受けた年の1月1日において18歳(2022年3月31日以前は20歳)であること	③贈与を受けた年の1月1日において18歳(2022年3月31日以前は20歳)以上であること

『'22～'23年版 合格ターゲット1級FP技能士 特訓テキスト 学科』【正誤表】

<p>521</p>	<p>3 地積規模の大きな宅地の評価5 行目</p>	<p>以下の算式により求めた「規模格差補正率」</p>	<p>以下の算式により求めた「規模格差補正率」</p> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; margin: 10px 0;"> $\text{規模格差補正率} = \frac{\text{A} \times \text{B} + \text{C}}{\text{地積規模の大きな宅地の地積A}} \times 0.8$ </div> <p>※ 規模格差補正率は、小数点以下第2位未満を切り捨てる。 上記の算式中のBおよびCは、地積規模の大きな宅地が所在する地域に応じ、それぞれ次に掲げる表のとおりとする。</p> <p>① 三大都市圏に所在する宅地</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="text-align: center;">地区区分</th> <th colspan="2" style="text-align: center;">普通商業・併用住宅地区、普通住宅地区</th> </tr> <tr> <th style="text-align: center;">地積</th> <th style="text-align: center;">記号</th> <th style="text-align: center;">記号</th> </tr> <tr> <th style="text-align: center;">地積</th> <th style="text-align: center;">B</th> <th style="text-align: center;">C</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td style="text-align: center;">500㎡以上 1,000㎡未満</td> <td style="text-align: center;">0.95</td> <td style="text-align: center;">25</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">1,000㎡以上 3,000㎡未満</td> <td style="text-align: center;">0.90</td> <td style="text-align: center;">75</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">3,000㎡以上 5,000㎡未満</td> <td style="text-align: center;">0.85</td> <td style="text-align: center;">225</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">5,000㎡以上</td> <td style="text-align: center;">0.80</td> <td style="text-align: center;">475</td> </tr> </tbody> </table> <p>② 三大都市圏以外の地域に所在する宅地</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="text-align: center;">地区区分</th> <th colspan="2" style="text-align: center;">普通商業・併用住宅地区、普通住宅地区</th> </tr> <tr> <th style="text-align: center;">地積</th> <th style="text-align: center;">記号</th> <th style="text-align: center;">記号</th> </tr> <tr> <th style="text-align: center;">地積</th> <th style="text-align: center;">B</th> <th style="text-align: center;">C</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td style="text-align: center;">1,000㎡以上 3,000㎡未満</td> <td style="text-align: center;">0.90</td> <td style="text-align: center;">100</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">3,000㎡以上 5,000㎡未満</td> <td style="text-align: center;">0.85</td> <td style="text-align: center;">250</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">5,000㎡以上</td> <td style="text-align: center;">0.80</td> <td style="text-align: center;">500</td> </tr> </tbody> </table> <p>※ 「三大都市圏」とは、次の地域をいう。 イ 首都圏整備法に規定する既成市街地または近郊整備地帯 ロ 近畿圏整備法に規定する既成都市区域または近郊整備区域 ハ 中部圏開発整備法に規定する都市整備区域</p>	地区区分	普通商業・併用住宅地区、普通住宅地区		地積	記号	記号	地積	B	C	500㎡以上 1,000㎡未満	0.95	25	1,000㎡以上 3,000㎡未満	0.90	75	3,000㎡以上 5,000㎡未満	0.85	225	5,000㎡以上	0.80	475	地区区分	普通商業・併用住宅地区、普通住宅地区		地積	記号	記号	地積	B	C	1,000㎡以上 3,000㎡未満	0.90	100	3,000㎡以上 5,000㎡未満	0.85	250	5,000㎡以上	0.80	500
地区区分	普通商業・併用住宅地区、普通住宅地区																																									
地積	記号	記号																																								
地積	B	C																																								
500㎡以上 1,000㎡未満	0.95	25																																								
1,000㎡以上 3,000㎡未満	0.90	75																																								
3,000㎡以上 5,000㎡未満	0.85	225																																								
5,000㎡以上	0.80	475																																								
地区区分	普通商業・併用住宅地区、普通住宅地区																																									
地積	記号	記号																																								
地積	B	C																																								
1,000㎡以上 3,000㎡未満	0.90	100																																								
3,000㎡以上 5,000㎡未満	0.85	250																																								
5,000㎡以上	0.80	500																																								